РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САСКАЛИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ ШИМАНОВСКИЙ РАЙОН
(шестой созыв)

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Положения о порядке технической эксплуатации общественных зданий и сооружений

Принято Саскалинским сельским Советом народных депутатов 25 февраля 2020 г. № 80/1

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 № 424 «Об утверждении Порядка веления органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Уставом муниципального образования Саскалинский сельсовет, в целях наиболее эффективного ведения учета муниципальной собственности муниципального образования Саскалинский сельсовет, Саскалинский сельский Совет народных депутатов

р е ш и л :

1. Утвердить приложения №1, № 2, №3 Реестра муниципальной собственности муниципального образования Саскалинский сельсовет в новой редакции (приложение №1).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и официального обнародования на информационном стенде Саскалинского сельсовета.
3. Настоящее решение подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Саскалинский вестник» и на официальном Интернет-сайте администрации Саскалинского сельсовета

Председатель Саскалинского сельского Совета народных депутатов С.С. Аскульская

Глава Саскалинского сельсовета Т.А. Порохова

Приложение № 2 к решению Саскалинского сельского Совета народных депутатов № 80/1 от 25.02.2020

Раздел 2. Сведения о муниципальном движимом имуществе на 01.01.2020г.

№п/п	Наименование движимого имущества	Сведения о балансовой стоимости, тыс.руб.	Начислено амортизации, тыс.руб.	Дата возникновения права муниципальной собственности	Дата прекращения права муниципальной собственности	Реквизиты документов - основания возниконовения (прекращения) права муниципальной собственности	Сведения о правообладателе движимого имущества	Сведения об установленных в отношении муниципального движимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения	Сведения об установленных в отношении муниципального движимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их прекращения	Сведения о сделках с муниципальным имуществом	Наименование хозяйственного общества, товарищества, его основном государственном регистрационном номере	Размер уставного (складочного) капиталла хозяйственного общества, товарищества и доли муниципального образования Шимановский район в уставном (складочном) капиталле в %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
						Машины и оборудование КАЗНА							
5	Остальное движимое имущество до 100 тыс. руб 26шт.	533,825	362,892										
	ВСЕГО по машинам и оборудованию:	**533,825**	**362,892**										
						Транспортные средства							
1	Автомобиль ВАЗ	109413,00	109413,00										
2	Трактор МТЗ-82 М	279216,00	279216,00										
3	Прицеп 2-ПТС-4	60 480,00	60 480,00										
4	Водораздатчик	16 660,00	16 660,00										

5	Автомобиль ЗИЛ	12 352,38	12 352,38										
6	ТракторЮМЗ-82 М	182592,38	182592,38										
7	Тракторный прицеп 2-ПТС-4	65059,00	65059,00										
8	трактор ДТ-75М	192904,8	192904,8										

Приложение №3
к решению Саскалинского сельского Совета народных депутатов от 25.02 2020 г. № 80/1

Раздел 3. ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных предприятий и учреждений
(по состоянию на 01. 01.2020 г.)

№п/п	Полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица	Адрес (местонахождение)	Основной государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации	Реквизиты документа - основания создания юридического лица (участия муниципального образования в создании (уставном капитале) юридического лица;	Размер уставного фонда	Размер доли, принадлежащей муниципальному образованию в уставном (складочном) капитале, в процентах (для хозяйственных обществ и товариществ).	Балансовая/ остаточная стоимость	Среднесписочная численность работников
Муниципальные общеобразовательные учреждения								
1.	Администрация Саскалинского сельсовета	Амурская область Шимановский район, с. Саскаль ул.Советская,д.30	1022800760410	Свидетельство о гос. регистрации юридического лица Серия28 №000344865 от 16.08.2005	-	-	-	**5**
	Итого:							5

Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе на 01.01.2020г.

Приложение № 1 к решению Саскалинского сельского Совета народных депутатов № 80/1от 25.02.2020

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер муниципального недвижимого имущества	Площадь ,протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства	Сведения о балансовой стоимости,руб.	Категория земельного участка	Сведения о кадастровой стоимости недвижимого имущества	Дата возникновения права муниципальной собственности	Дата прекращения права муниципальной собственности	Реквизиты документов - оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности	Сведения о правообладателе	Сведения об установленных в отношении муниципального недвижимого имущества ограничениях (обременениях) , дата их возниконовения и прекращения.	Сведения о сделках с муниципальным имуществом
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
						Земельные участки казны							
1.	Земельный участок ул.Заречная д.1,кв.1	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010803:25	2541	392940,00	Земли населенных пунктов		15.06.2015		Свидетельство о государственной собственности 28АБ 002365	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	Постоянное(бессрочное) пользование	нет
2	Земельный участок ул.Лесная д.9,кв.2	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010803:28	1406	217424,00	Земли населенных пунктов		15.06.2015		Свидетельство о государственной собственности 28АБ 002363	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда
3	Земельный участок ул.Новая д.8,кв.1	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010803:156	881	71899,00	Земли населенных пунктов	71899	06.10.2016		выписка из ЕГРН № 28-28/011-28/319/003/2016-511/1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	нет
4	Земельный участок((ПАЕВЫЕ ЗЕМЛИ Сенокосы)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:000000:727	6661000	3064060,00	Земли сельхозяйственного назначения	3064060	02.11.2016		кад.вып.28/16-235506	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда
5	Земельный участок((ПАЕВЫЕ ЗЕМЛИ Сенокосы)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010801:19	306000	140760,00	Земли сельхозяйственного назначения	140760	06.10.2016		выписка из ЕГРН № 28-28/011-28/319/003/2016-511/1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	нет
6	Земельный участок((ПАЕВЫЕ ЗЕМЛИ Сенокосы)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010801:15	629000	289340,00	Земли сельхозяйственного назначения	289340	06.10.2016		кад.вып.28-28/011-28/319/003/2016-514/1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	нет

7	Земельный участок((ПАЕВЫЕ ЗЕМЛИ Сенокосы)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010801:18	404000	185940,00	Земли сельхозяйственного назначения	185840	06.10.2016		кад.вып.28-28/011-28/319/003/2016-515-1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	нет	
8	Земельный участок((ПАЕВЫЕ ЗЕМЛИ Сенокосы)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010801:16	76000	34960,00	Земли сельхозяйственного назначения	34960	06.10.2016		кад.вып.28-28/011-28/319/003/2016-513/1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	нет	
9	Земельный участок((ПАЕВЫЕ ЗЕМЛИ Сенокосы)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:000000:726	290000	133400,00	Земли сельхозяйственного назначения	133400	06.10.2016		кад.вып.28-28/011-28/319/003/2016-512/1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	нет	
10	Земельный участок((ПАЕВЫЕ ЗЕМЛИ сенокосы)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010801:17	5	2,30	Земли сельхозяйственного назначения	2,3	02.11.2016		Свидетельство о государственной собственности 28АБ 002909	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	нет	
11	Земельный участок((ПАЕВЫЕ ЗЕМЛИ сенокосы)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010801:20	1377000	633420,00	Земли сельхозяйственного назначения				Свидетельство о государственной собственности 28АБ 002034	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	Постоянное(бессрочное) пользование		
12	Земельный участок((ПАЕВЫЕ ЗЕМЛИ пашня)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010803:631	2,4E+07	11246540,00	Земли сельхозяйственного назначения	11246540	14.07.2015		Свидетельство о государственной собственности 28АБ 002034	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда	
13	Земельный участок(теплотрасса)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010803:476	678	294231,30	Земли населенных пунктов		01.07.2015		Свидетельство о государственной собственности 28АБ 002034	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	№ 71 от 08.12.2019	
14	Земельный участок(скважина)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010806:1	100	13213,00	Земли населенных пунктов		18.11.2015		Свидетельство о государственной собственности 28АБ 085799	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	Постоянное(бессрочное) пользование		
15	Земельный участок(кладбище)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:000000:632	9699	466715,88	Земли населенных пунктов	466715,88	08.10.2015		Свидетельство о государственной собственности 28АБ 084691	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	Постоянное(бессрочное) пользование	нет	
16	Земельный участок(Административное здание)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010806:6	1340	893257,40	Земли населенных пунктов	893257,4	18.11.2015		Свидетельство о государственной собственности 28АБ 085800	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	Постоянное(бессрочное) пользование	нет	

7	Земельный участок(Свалка)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010809:46	16689	452605,68	Земли населенных пунктов	452605,68	08.10.2015		Свидетельство о государственной собственности 28АБ 084690	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	Постоянное(бессрочное) пользование	нет	
8	Земельный участок(Скотомогильник)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010801:12	924	563,64	Земли населенных пунктов	563,64	27.01.2015		Свидетельство о государственной собственности 28АА859827	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	Постоянное(бессрочное) пользование	нет	
9	Земельный участок(пашня)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:013200:465	101584	46765,70	Земли сельхозяйственного назначения	46765,7	13.03.2018		Выписка из ЕГРН 28:27:013200:465 28/007/2018-1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда	
20	Земельный участок(пашня)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:000000:814	162557	74776,22	Земли сельхозяйственного назначения	74776,22	13.03.2018		Выписка из ЕГРН № 28:27:000000:814 28/007/2018-1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда	
21	Земельный участок(пашня)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010809:47	84693	39665,96	Земли сельхозяйственного назначения	39665,96	13.03.2018		Выписка из ЕГРН № 28:27:010809:47-28/007/2018-1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда	
22	Земельный участок(пашня)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010810:13	51606	24321,53	Земли сельхозяйственного назначения	24321,53	13.03.2018		Выписка из ЕГРН № 28:27:010810:13-28/007/2018-1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда	
23	Земельный участок(пашня)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010810:14	79486	37242,13	Земли сельхозяйственного назначения	37242,13	13.03.2018		Выписка из ЕГРН № 28:27:010810:14-28/007/2018-1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда	
24	Земельный участок(пашня)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:000000:816	198469	92475,33	Земли сельхозяйственного назначения	92475,33	13.03.2018		Выписка из ЕГРН № 28:27:000000:816 28/007/2018-1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда	
25	Земельный участок(сенокосы)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:000000:815	651790	302013,15	Земли сельхозяйственного назначения	302013,15	13.03.2018		Выписка из ЕГРН № 28:27:000000:815 28/007/2018-1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда	
26	Земельный участок(сенокосы)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:000000:817	170733	79737,03	Земли сельхозяйственного назначения	79737,03	13.03.2018		Выписка из ЕГРН № 28:27:000000:817 28/007/2018-1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда	

27	Земельный участок(сенокосы)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:013200:466	1028438	475824,81	Земли сельхозяйственного назначения	475824,81	13.03.2018		Выписка из ЕГРН № 28:27:013200:466 28/007/2018-1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда	
28	Земельный участок(сенокосы)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010810:16	97656	45744,38	Земли сельхозяйственного назначения	45744,38	13.03.2018		Выписка из ЕГРН № 28:27:010810:16- 28/007/2018-1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда	
29	земельный участок (лесопарк)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль, ул. Хуторская, 10	28:27:010807:1	19392	нет	Земли населенных пунктов	нет	06.05.2019		выписка из ЕГРН 28:27:010807:1- 28/007/2019-5	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность		
30	Земельный участок(пашня)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:000000:818	84630	39632,35	Земли сельхозяйственного назначения	39632,35	13.03.2018		Выписка из ЕГРН № 28:27:000000:818 28/007/2018-1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда	
31	земельный участок (пашня)	Амурская область Шимановский район с.Саскаль	28:27:010810:15	96940	45353,76	земли сельхозяйственного назначения	45353,76	13.03.2018		Выписка из ЕГРН № 28:27:010810:15- 28/007/2018-1	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	собственность	аренда	
	Итого:				**19862819,79**									

Нежилые помещения

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местоположение) недвижимого имущества	Кадастровый номер муниципального недвижимого имущества	Площадь ,протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого	Сведения о балансовой стоимости,тыс. руб.	Начисленная амортизация(износ),тыс.руб.	Сведения о кадастровой стоимости недвижимого имущества	Дата возникновения права муниципальной собственности	Дата прекращения права муниципальной собственности	Реквизиты документов - оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности	Сведения о правообладателе	Сведения об установленных в отношении муниципального недвижимого имущества ограничениях (обременениях) , дата их возниконовения и прекращения.	Сведения о сделках с муниципальным имуществом	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	

ОПЕРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

	Здание администрации	с.Саскаль			2133155,00	2133155,00				Свидетельство о гос. Регистрации права 28	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	договор оперативного управления № дата		
	Здание дома Культуры	с.Саскаль			27266689,00	27236686,15				Свидетельство о гос. Регистрации права 28	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет	договор оперативного управления № дата		
					29399844,0	**29369841,2**								
					КАЗНА									
1	Башня Рожновская	с.Саскаль			19400,00	19400,00				Свидетельство о гос. Регистрации права 28АА	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
2	Памятник Братская могила	с.Саскаль			33508,8	33508,80					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
3	Скважина №2	с.Саскаль			30000,00	30000,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
4	Здание склада ул.Школьная,д.43				37527,5	37527,50					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
5	Здание гаража на 4 бокса,ул.Лесная				20619,5	20619,50					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
	Итого:				**141055,79**	**141055,79**								

12	**ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ**													
1	Жилой дом	с.Саскаль ул.Лесная д.27кв.1		48	73987,00	73987,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
2	Жилой дом	с.Саскаль ул.Лесная д.28кв.1		49	74207,00	74207,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
3	Жилой дом	с.Саскаль ул.Больничная д.4кв.1		60	115562,00	115562,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
4	Жилой дом	с.Саскаль ул.Лесная д.31кв.1,2		99,9	148413,00	148413,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
5	Жилой дом	с.Саскаль ул.Советская д.75кв.2		46	235457,00	235457,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
6	Жилой дом	с.Саскаль ул.Школьная д.3 кв.2		49	78716,00	78716,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
7	Жилой дом	с.Саскаль ул.Советская д.6 кв.2		36	73897,00	73897,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			

8	Жилой дом	с.Саскаль ул.Школьная д 35 кв.1,2		78	26527,00	26527,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
9	Жилой дом	с.Саскаль ул.Лесная д 10 кв.1,2		60	1132165,00	1114992,19					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
10	Жилой дом	с.Саскаль ул.Новая д.6 кв.2		68	77588,00	66595,53					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
11	Жилой дом	с.Саскаль ул.Советская д 83 кв.4		24	29992,00	29992,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
13	Жилой дом	с.Саскаль ул.Школьная д 1 кв.2		49	74970,00	74970,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
14	Жилой дом	с.Саскаль ул.Школьная д 31кв.1,2		74	146345,00	146345,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
15	Жилой дом	с.Саскаль ул.Лесная д 8 кв.2		46,3	77849,00	77849,00					Муниципальное образование Администрация Саскалинского сельсовета			

16	Жилой дом	с.Саскаль ул.Советская д 58 кв.3		36	208345,00	192719,91					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
17	Жилой дом	с.Саскаль ул.Советская д 69		24	58810,00	58810,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
18	Жилой дом	с.Саскаль ул.Лесная д 17,кв.2,3,4		72	88176,00	88176,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
19	Жилой дом	с.Саскаль ул.Лесная д 36,кв.1		48	74207,00	74207,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
20	Жилой дом	с.Саскаль ул.Школьная, д 10		45	58810,00	58810,00					Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
21	Жилой дом	с.Саскаль ул.Лесная д 9,кв.2		44,8	10057,00	10057,00		29.11.2011		Свидетельство о государственной собственности 28 АБ002362 от 15.06.2015г28 АБ002518от 04.02.2015г	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			

Жилой дом	с.Саскаль ул.Заречная д 1,кв.1		120	78391,50	78391,50		29.11.2011		Свидетельство о государственной собственности 28 АБ002364 от 15.06.2015г,28 АБ002366 от 15.06.2015	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
Жилой дом	с.Саскаль ул.Новая д 8,кв.1,		63,3	495500,00	9909,96				Свидетельство о государственной собственности 28 АБ002364 от 15.06.2015г,28 АБ002366 от 15.06.2015	Муниципальное образование Саскалинский сельсовет			
Итого:				**3448028,50**	**2918647,90**								